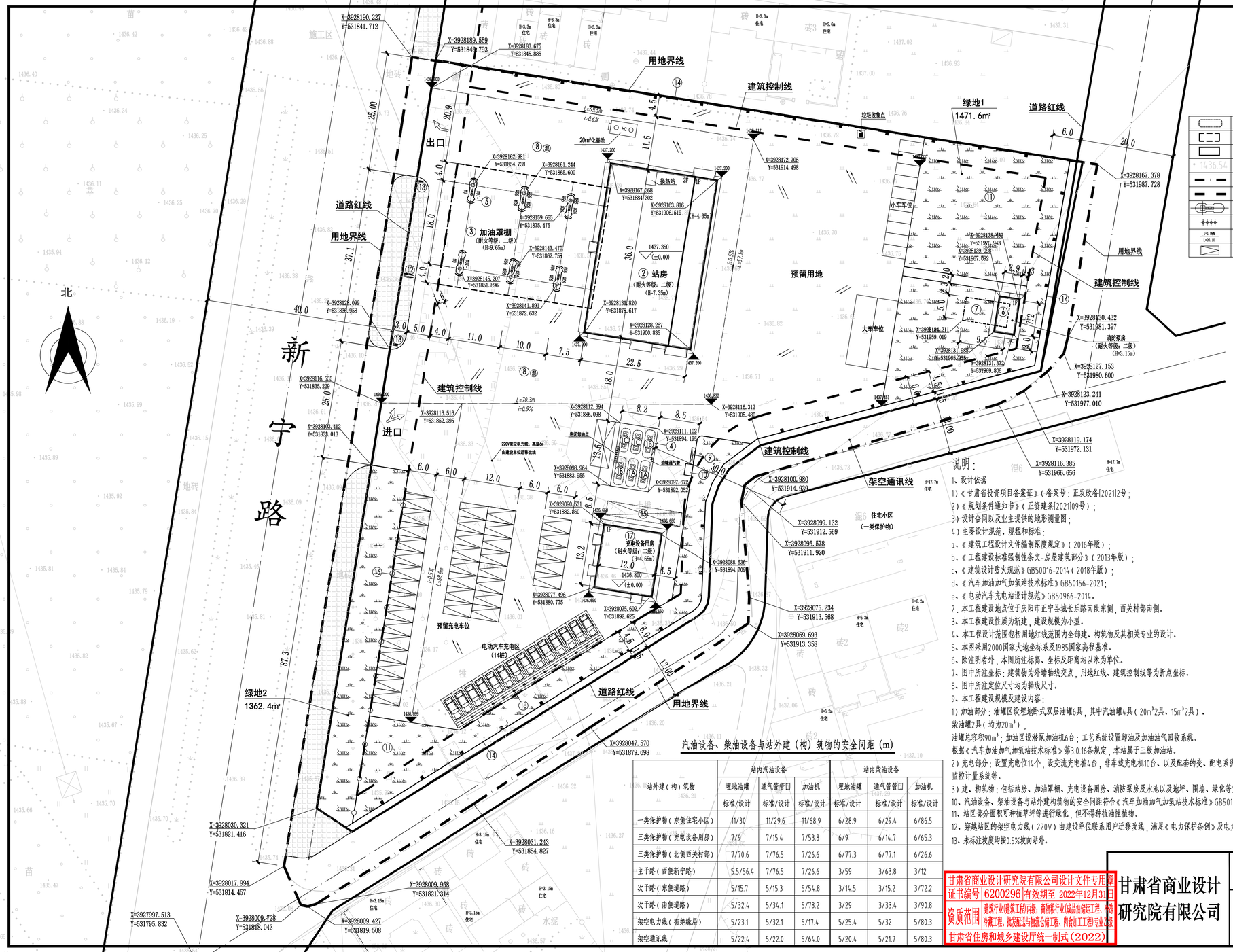

图例

	埋地卧式双层油罐		密闭卸油点
	新建建筑物	HC	化粪池
	新建构筑物		定位坐标
14.36.54	现状高程		绿地
	用地界线		出入口
	建筑红线	56.56	设计高程
	加油岛及加油机	57.15 (±0.00)	室内正负零标高
	通气管		道路
L=L.00m i=0.5%	排水坡度及长度	混	混凝土硬化
	停车位		指北针

主要技术经济指标表

序号	项目	单位	指标	规划要求
1	总用地面积	m²	16684.64	25.027亩
	其中建设用地	m²	14168.67	21.253亩
	代征面积	m²	2515.97	3.774亩
2	总建筑面积	m²	2162.4	
3	建筑基底面积	m²	1462.1	
4	建筑密度	%	10.3	≤30%
5	容积率		0.15	≤1
6	绿地面积	m²	2834	
7	绿地率	%	20	≥20%
8	停车位	辆	12	≥0.45辆/100m²

建筑物、构筑物一览表

编号	名称	单位	数量	规格
1A	埋地卧式双层油罐	座	2	柴油 V=20m³（D=2.0m，L=6.0m）
1B	埋地卧式双层油罐	座	2	汽油 V=20m³（D=2.0m，L=6.0m）
1C	埋地卧式双层油罐	座	2	汽油 V=15m³（D=2.0m，L=5.0m）
2	站房	m²	1522.1	2层，框架结构，建筑高度7.95m
3	加油罩棚	m²	429.00	投影面积858m²，屋面为网架结构，建筑高度9.65m
4	油罐区	m²	116.6	占地面积
5	加油岛	座	6	
6	消防泵房	m²	35.8	1层，框架结构，建筑高度3.15m
7	消防水池	m³	150	钢筋混凝土
8	场区地坪及道路	m²	约9500	
9	消防沙箱	个	1	容沙量≥2.0m³，成品
10	消防器材箱	个	1	成品
11	绿地	m²	2834	下沉式绿地，设置成品混凝土立侧石
12	7m主标识立牌	块	1	
13	出入口指示灯箱	块	2	
14	围墙	m	362	2.2m高
15	电子地磅	套	1	120吨
16	铁艺围墙	m	76	1.8m高
17	充电设备用房	m²	175.5	1层，框架结构，建筑高度6.15m
18	充电桩	个	14	交流充电桩4台，非车载充电机10台

说明：

1、设计依据

1）《甘肃省投资项目备案证》（备案号：正发改备[2021]2号；

2）《规划条件通知书》（正资建条[2021]09号）；

3）设计合同以及业主提供的地形测量图；

4）主要设计规范、规程和标准：

a、《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）；

b、《工程建设标准强制性条文-房屋建筑部分》（2013年版）；

c、《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

d、《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021；

e、《电动汽车充电站设计规范》GB50966-2014。

2、本工程建设地点位于庆阳市正宁县城长乐路南段东侧，西关村部南侧。

3、本工程建设性质为新建，建设规模为小型。

4、本工程设计范围包括用地红线范围内全部建、构筑物及其相关专业的设计。

5、本图采用2000国家大地坐标系及1985国家高程基准。

6、除注明者外，本图所注标高、坐标及距离均以米为单位。

7、图中所注坐标：建筑物为外墙轴线交点，用地红线、建筑控制线等为折点坐标。

8、图中所注定位尺寸均为轴线尺寸。

9、本工程建设规模及建设内容：

1）加油部分：油罐区设埋地卧式双层油罐6具，其中汽油罐4具（20m³2具、15m³2具）、柴油罐2具（均为20m³），

油罐总容积90m³；加油区设潜泵加油机6台；工艺系统设置卸油及加油油气回收系统。

根据《汽车加油加气加氢站技术标准》第3.0.16条规定，本站属于三级加油站。

2）充电部分：设置充电位14个，设交流充电桩4台，非车载充电机10台、以及配套的变、配电系统、监控计量系统等。

3）建、构筑物：包括站房、加油罩棚、充电设备用房、消防泵房及水池以及地坪、围墙、绿化等室外工程。

10、汽油设备、柴油设备与站外建构筑物的安全间距符合《汽车加油加气加氢站技术标准》GB50156-2021。

11、站区部分面积可种植草坪等进行绿化，但不得种植油性植物。

12、穿越站区的架空电力线（220V）由建设单位联系用户迁移改线，满足《电力保护条例》及电力线路相关规范。

13、未标注坡度均按0.5%坡向站外。

汽油设备、柴油设备与站外建（构）筑物的安全间距（m）

站外建（构）筑物	站内汽油设备			站内柴油设备		
	埋地油罐	通气管管口	加油机	埋地油罐	通气管管口	加油机
	标准/设计	标准/设计	标准/设计	标准/设计	标准/设计	标准/设计
一类保护物（东侧住宅小区）	11/30	11/29.6	11/68.9	6/28.9	6/29.4	6/86.5
三类保护物（充电设备用房）	7/9	7/15.4	7/53.8	6/9	6/14.7	6/65.3
三类保护物（北侧西关村部）	7/70.6	7/76.5	7/26.6	6/77.3	6/77.1	6/26.6
主干路（西侧新宁路）	5.5/56.4	7/76.5	7/26.6	3/59	3/63.8	3/12
次干路（东侧道路）	5/15.7	5/15.3	5/54.8	3/14.5	3/15.2	3/72.2
次干路（南侧道路）	5/32.4	5/34.1	5/78.2	3/29	3/33.4	3/90.8
架空电力线（有绝缘层）	5/23.1	5/32.1	5/17.4	5/25.4	5/32	5/80.3
架空通讯线	5/22.4	5/22.0	5/64.0	5/20.4	5/21.7	5/80.3

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：毛东升
注册号：6200296-004
有效期：至2022年6月

甘肃省商业设计研究院有限公司设计文件专用章
证书编号 6200296 有效期至 2022年12月31日
资质范围 建筑行业（建筑工程）丙级；商物粮行业（食品冷冻储运工程、冷库制冷氟工程、粮食筒仓工程、粮食流通与物流仓储工程、粮食加工工程）专业乙级
甘肃省住房和城乡建设厅统一制式（2022）

甘肃省商业设计研究院有限公司

正宁县南区加油、充电站项目

总平面图

审定	何兵		工程编号	2022ASJ0616
项目负责	郭云峰		图别	方案-总平面
工种负责	毛东升		图号	01
校对	郭云峰		比例	1:500
设计	陈侃		日期	2022/5