

# 《正宁县宫河镇南庄村村庄规划（2022-2035年）》

## 公示材料

### 一、项目位置

宫河镇，甘肃省庆阳市正宁县下辖镇，地处正宁县西南部，东接榆林子镇，南与陕西省彬县永乐乡相邻，西与周家乡接壤，北与宁县早胜镇隔沟相望。

南庄村位于宫河镇西北方向，距镇政府3公里，距离村南211国道500米，村内有主干路与211国道相连，交通较便利。全村共813户，总人口3261人，辖10个村民小组。（附图1）

### 二、规划范围

本次规划范围为南庄村村域，村域面积894.20公顷。

### 三、规划期限

规划基期年：2022年。

近期：2022年—2025年。

远期：2025年—2035年。

### 四、目标定位与规模预测

#### （一）发展类型

南庄村属于集聚提升类村庄。

#### （二）村庄定位

宫河镇生态宜居村、中草药种植示范村。

#### （三）发展规模

##### 1、人口预测

至2035年，南庄村规划户数为813户，户籍人口为3390人。（附表1）

##### 2、耕地保有量与永久基本农田

严格执行耕地和永久基本农田保护制度，落实非农建设占用耕地占补平衡制度，加强

永久基本农田保护。规划到 2035 年，确保南庄村耕地保有量不低于 318.25 公顷，永久基本农田保护面积不低于 272.33 公顷。（附图 2）

### 3、生态保护红线面积

南庄村不涉及生态保护红线。

### 4、城镇开发边界

本村纳入城镇开发边界的用地面积为 1.26 公顷。

### 5、建设用地总规模

在保障村庄发展的基础上，合理安排建设用地，优化用地结构和布局。规划到 2035 年，南庄村建设用地总规模不超过 70.62 公顷，其中村庄建设用地不超过 63.01 公顷。

## 五、国土空间规划

南庄村国土空间用地面积总计约 894.20 公顷。（附图 3、4）

### 1、建设用地：约 70.62 公顷。

城镇用地约 1.26 公顷，村庄用地约 63.01 公顷，区域基础设施用地约 5.09 公顷，其他建设用地约为 1.26 公顷。

### 2、非建设用地：约 823.58 公顷。

耕地约 318.25 公顷，园地约 16.77 公顷，林地约 418.97 公顷，草地约 57.21 公顷，农业设施建设用地约 10.56 公顷，陆地水域约 1.86 公顷。

## 六、产业布局规划

规划充分发挥南庄村的自身特点，通过村庄生态、人文以及乡土风情等特点，规划形成“一轴、一心、七区”的产业空间布局。（附图 5）

### （一）“一轴”

即依托村庄主干道形成的村庄发展轴，形成集农业生产、居住为一体的主要发展轴线。

### （二）“一心”

即以南庄村委会为基础构建的综合服务中心级。

### （三）“七区”

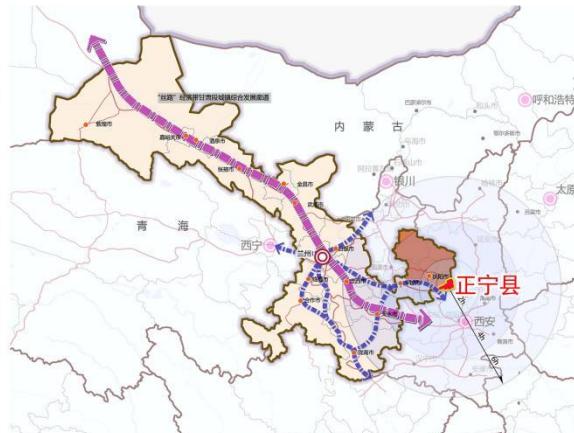
即综合商贸服务区、特色中草药种植区、城镇风貌区、特色风貌观赏区和3个高效农业示范区。

# 正宁县宫河镇南庄村村庄规划 (2022-2035)

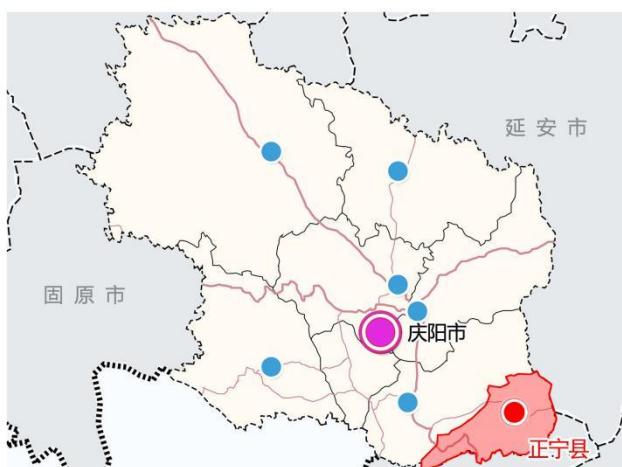
## 区位分析图



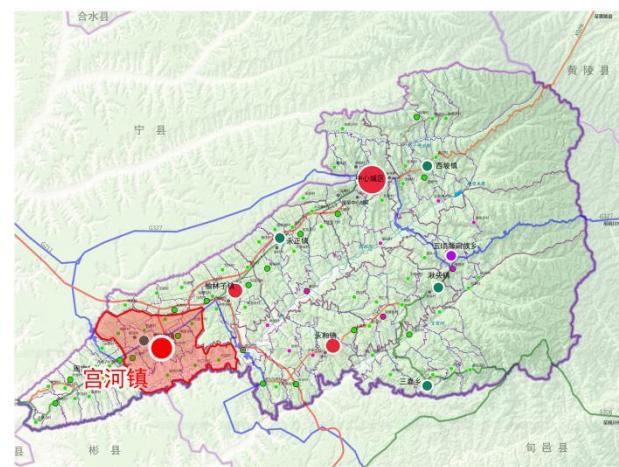
▲ 郑宁县在全国的位置



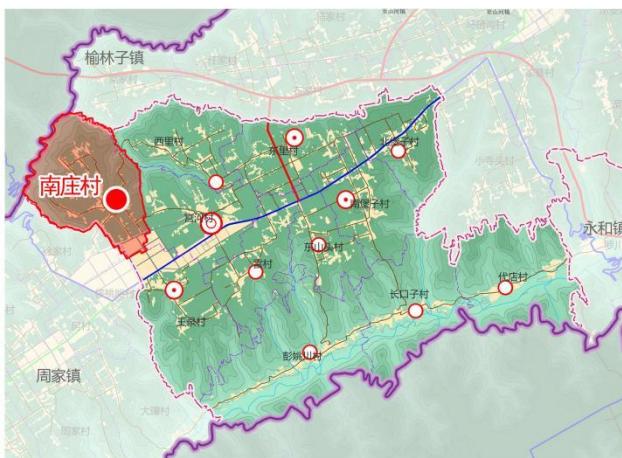
▲ 郑宁县在甘肃省的位置



▲ 郑宁县在庆阳市的位置



▲ 宮河镇在郑宁县的位置



▲ 南庄村在宮河镇的位置

宮河镇是甘肃省庆阳市正宁县下辖镇，地处正宁县西南部，东接榆林子镇，南与陕西省彬县永乐乡相邻，西与周家乡接壤，北与宁县早胜镇隔沟相望。宮河镇素有“大葱之乡”的美称，这里塬面宽阔，气候温暖，土层深，肥力较好，对发展烤烟、林果、大葱、药材等生产有着得天独厚的优势。

南庄村位于宮河镇西北方向，距镇政府3公里，211国道穿该村南部，村内有主干路与211国道相连，交通较便利。全村共辖10个村民小组，813户，总计人口3261人，耕地面积6130亩，人均1.87亩。

村内主导产业以种植、养殖业、劳务输出为主。其中种植业以中药材种植尤为突出，全村年种植各种中药材达3400余亩，年产值约1600多万元，占全村农业经济总收入的86%。养殖业以养殖猪、牛、羊为主。

## 正宁县宫河镇南庄村村庄规划 (2022-2035)

村域控制线规划图

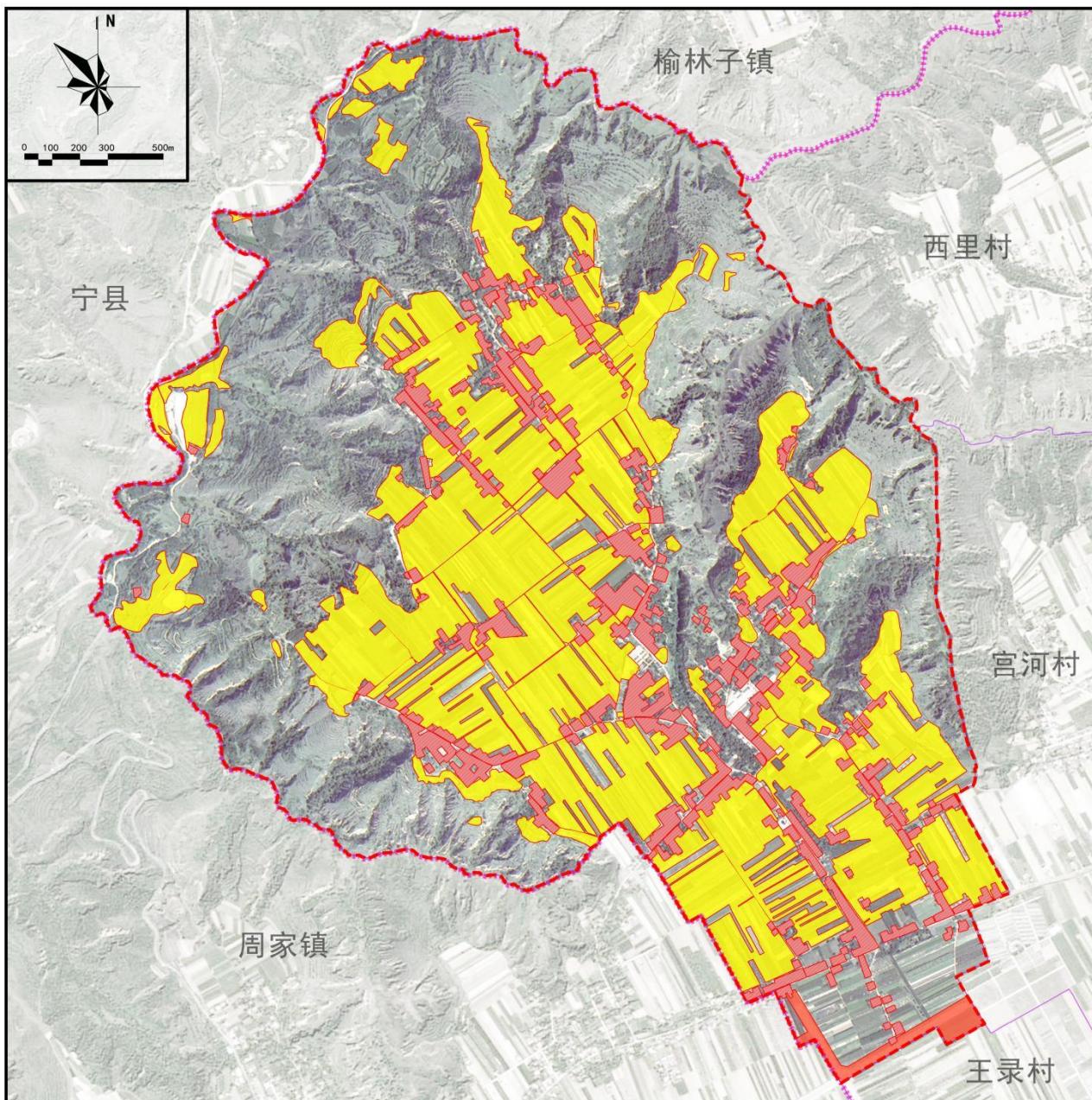


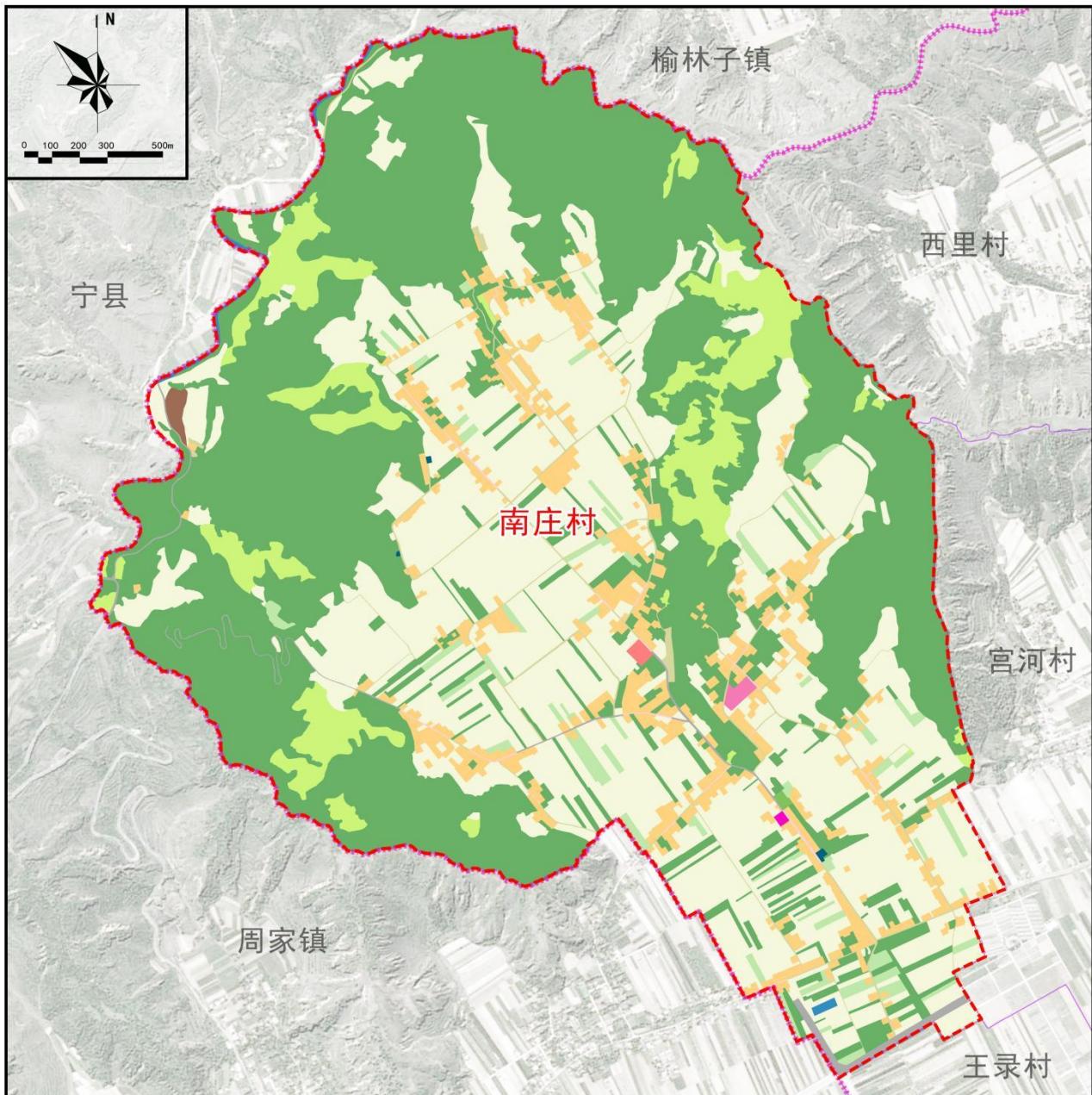
图  
例

- 永久基本农田保护红线
- 城镇开发边界线
- 村庄建设控制线
- 规划范围线



## 正宁县宫河镇南庄村村庄规划 (2022-2035)

村域国土空间规划图



## 图例

0103旱地	060102村庄内部道路用地	0804教育用地	1301供水用地
0201果园	060101村道用地	0807社会福利设施用地	1302排水用地
0204其他园地	1312水工设施用地	0890广场用地	1306通信用地
0301乔木林地	0603畜禽养殖设施建设用地	1001工业用地	1202公路用地
0403其他草地	0703农村宅基地	1101物流仓储用地	1001采矿用地
1207城镇道路用地	0801机关团体用地	1208交通场站用地	1701河流水面



# 正宁县宫河镇南庄村村庄规划 (2022-2035)

规划总平面图

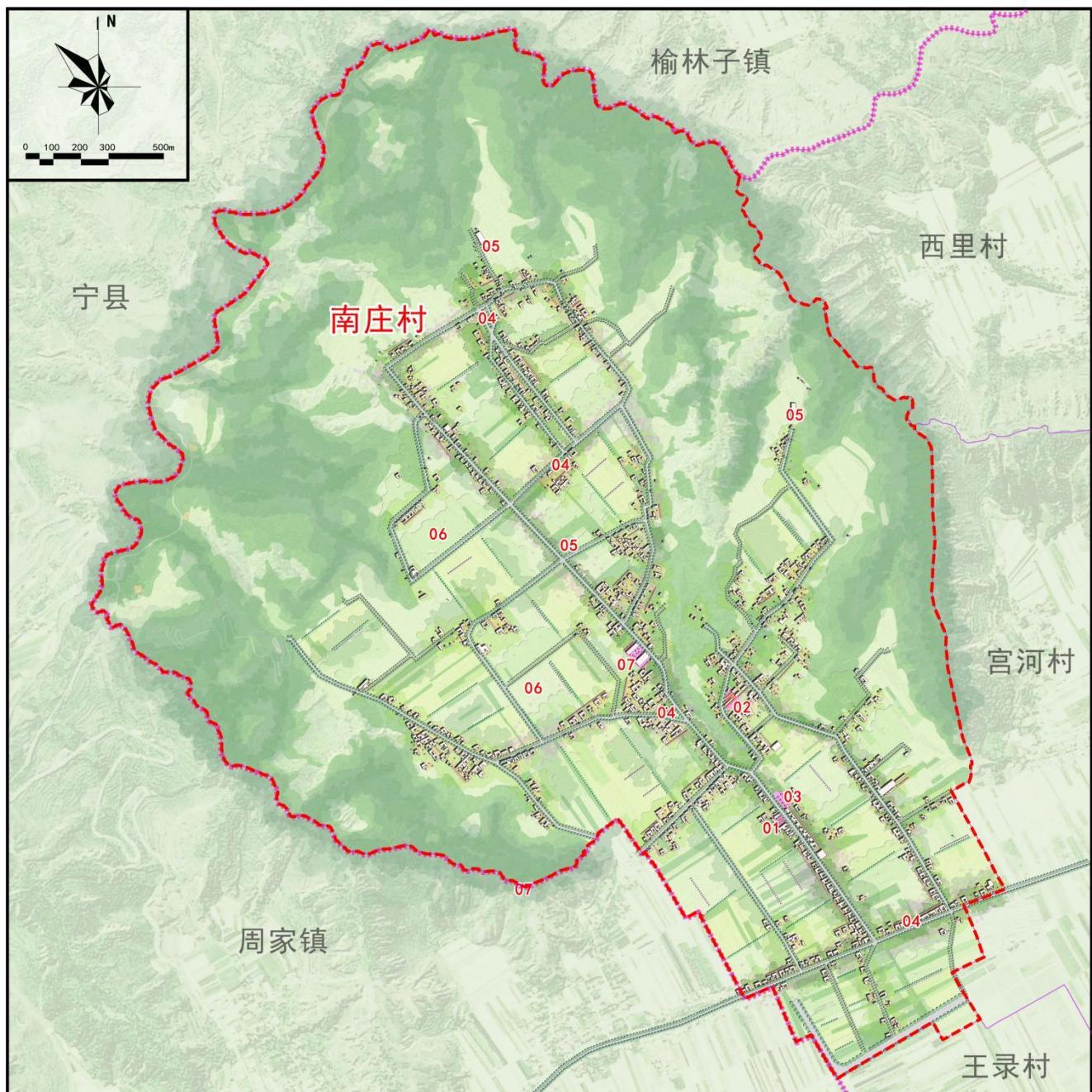


图  
例

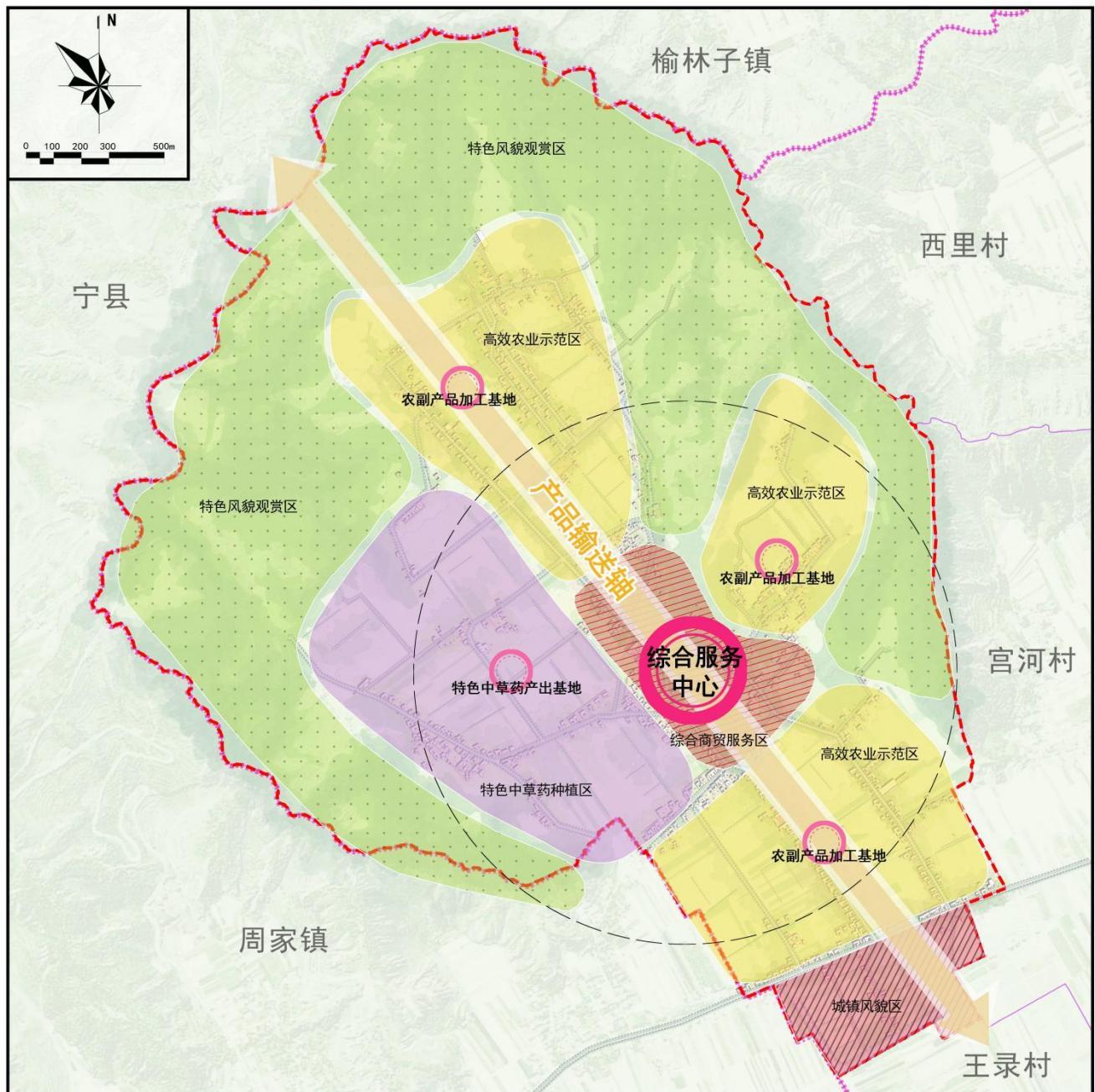
01	村委会	05	养殖场
02	学校	06	基本农田
03	文化广场	07	养老设施
04	公园		----- 规划范围线



附图 5

# 正宁县宫河镇南庄村村庄规划 (2022-2035)

## 产业布局规划图



圖例

—— 规划范围线



## 附表 1

表：村庄规划主要调控指标表

指标（单位）	南庄村		指标属性
	规划基期年	规划目标年	
<b>一、村庄发展指标</b>			
户数(户)	813	856	预期性
户籍人口规模(人)	3261	3390	预期性
<b>二、国土空间开发保护</b>			
耕地保有量(公顷)	318.25	318.25	约束性
永久基本农田保护农田(公顷)	272.33	272.33	约束性
生态保护红线面积(公顷)	0.00	0.00	约束性
城镇开发边界面积(公顷)	0.00	1.26	约束性
建设用地总规模(公顷)	70.11	70.62	约束性
村庄用地规模(公顷)	63.76	63.01	约束性
<b>三、人居环境整治</b>			
户用卫生厕所普及率(%)	60.00	100.00	预期性
生活垃圾收集处理率(%)	——	100.00	预期性
生活污水处理率(%)	——	100.00	预期性
村庄绿化覆盖率(%)	——	35.00	预期性

