

附件：1

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应 方式	备注
1	农工贸生产服务平台地块	县城新宁路西侧	2016-02	3.7298	住宅用地	出让	
2	周家镇原粮库西侧住宅楼地块	周家镇周家村	2018-09	0.3357	住宅用地	出让	
3	原庆安中学置换地块	供热公司西侧	2018-02	0.8050	住宅用地	出让	
4	宫河镇住宅楼地块	宫河交警中队南侧	2018-08	0.6729	住宅用地	出让	
5	原城关派出所及周边地块	北广场南侧	2020-05	0.5113	住宅用地	出让	
6	榆林子镇北环路南侧住宅楼地块	榆林子镇长乐路西侧	2020-02	0.8644	住宅用地	出让	
7	原汽车站及医药公司地块	正宁一中对面	2020-06	0.9547	住宅用地	出让	
8	东关出口改造棚改地块	县城山河路北侧	2020-09	0.5657	住宅用地	出让	
9	普通商品房（物流园二期）地块	县城新宁路西侧	2021-01	1.4659	住宅用地	出让	
10	永正固废弃物综合处理厂地块	原永正砖厂	2021-02	4.8503	工业用地	出让	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
11	正宁县黄帝文化博览园基础设施地块	五顷塬乡正铜公路南侧	2021-03	2.3124	公共管理与公共服务用地	划拨	
12	县城加油加气站地块	县城开源路南侧	2021-04	2.2331	商服用地	出让	
13	山河镇蔡峪村北区住宅楼地块	县城轩辕大道北侧	2021-09	5.0993	住宅用地	出让	
14	南苑初中项目地块	县城育才路西侧	2022-02	5.4433	教育用地	划拨	
15	甜永高速正宁段用地地块	详见宗地坐标	2022-07	329.3932	交通运输用地	划拨	
16	东关棚改拆迁住宅地块	县城会馆街东侧	2022-08	1.4441	住宅用地	出让	
17	正艾三级公路拆迁安置地块	县城东关安置楼西侧	2022-09	1.3705	住宅用地	出让	
18	宫河路拓宽地块	县城宫河路北侧	2022-10	2.5861	交通运输用地	划拨	
19	兴旺路棚改地块	县法院对面	2022-12	2.2173	住宅用地	出让	
20	山河镇东关四五组失地农民安置项目地块	山河镇东关村四五组	ZN2023-01B	2.7951	住宅用地	出让	
21	正宁县汽车检测站地块	县城宫河路东南侧	ZN2021-06B	2.3227	商服用地	出让	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
22	轩辕大道南侧地块	月明路北侧、轩辕大道南侧	ZN2023-02B	0.9852	商服用地	出让	
23	地震监测站地块	山河镇解家川村	ZN2023003A	0.0143	公共管理与公共服务用地	划拨	
24	宫河果品厂棚改地块	宫河北街西侧	ZN2024004B	1.6240	住宅用地	出让	
25	罗川老乡政府地块	永和镇罗川村	ZN2024005B	1.6300	住宅用地	出让	
26	长兴日化项目地块	榆林子镇街道	ZN2025001B	1.0061	工业用地	出让	
27	周家法庭项目地块	周家镇街道	ZN2025001A	0.2668	公共管理与公共服务用地	划拨	
28	正宁县周家加油站项目地块	周家工业集中区化工产业园西南侧	ZN2025002B	0.1688	商服用地	出让	
29	振忠汽修厂项目地块	县城轩辕大道南侧	ZN2025003B	0.9779	商服用地	出让	
30	森林公安派出所项目地块	县城正宁宾馆西侧	ZN2025002A	0.4696	公共管理与公共服务用地	划拨	
31	周家工业集中区年产100万吨水泥粉磨站项目地块	周家工业集中区化工产业园	ZN2025004B	0.5752	工业用地	出让	
32	兴旺路两侧棚户区改造地块	县城西关六组	ZN2025005B	4.2015	住宅用地	出让	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
33	中医院附近棚改项目地块	县妇幼保健站西侧	ZN2025006B	1.2117	住宅用地	出让	
34	正宁县聚财路道路工程项目地块	县城工业集中区	ZN2025003A	0.0703	交通运输用地	划拨	
35	检察院北侧住宅楼项目地块	县城正宁宾馆西侧	ZN2025007B	0.7333	住宅用地	出让	
36	正宁县城新宁路项目地块	县城新宁路	ZN2025004A	0.2014	交通运输用地	划拨	
37	周家房村商品房项目地块	周家镇街道	ZN2025008B	1.1000	住宅用地	出让	
38	顶旺肉食品加工厂项目地块	县城顶旺肉食品加工厂东侧	ZN2025009B	0.7073	工业用地	出让	
39	宫河烟站项目地块	宫河镇街道	ZN2025010B	0.3334	商服用地	出让	
40	周家煤电工业聚集区道路项目地块	周家工业集中区化工产业园	ZN2025005A	0.9117	交通运输用地	划拨	
41	正宁县农产品加工流通一体化产业孵化园项目地块	绿色农副产品加工及装备制造产业园 (县城工业园区)	ZN2024003B	4.5604	工业用地	出让	
42	正宁县南苑幼儿园建设项目地块	县城南区	ZN2025006A	0.6240	公共管理与公共服务用地	划拨	
43	正宁县城安定路、育才路中段、南环路及文苑路道路工程项目地块	县城南区	ZN2025007A ZN2025008A	3.5770	公共管理与公共服务用地	划拨	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
44	正宁县周家工业集中区标准化厂房建设项目地块	绿色农副产品加工及装备制造产业园 (县城工业园区)	ZN2025011B	4.1243	工业用地	出让	
45	正宁县周家工业集中区化工园区污水处理厂项目地块	周家工业集中区化工产业园	ZN2025010A	2.1750	公共管理与公共服务用地	划拨	
46	辽河油田庆阳勘探开发分公司石油天然气钻井及配套设施建设项目地块	各乡镇	ZN2025012B	8.9423	采矿用地	出让	
47	中石化华北油气分公司泾河油田勘探开发泾河8废水处理站配套设施工程项目	永正镇	ZN2025011A	0.4664	公共管理与公共服务用地	划拨	
48	中石化华北油气分公司泾河油田勘探开发泾河17等配套设施工程项目地块	各乡镇	ZN2025013B	8.5610	采矿用地	出让	
49	正宁县煤矿疏干水深度处理站(疏干水综合利用)项目地块	宫河镇	ZN2025014B	15.2000	公共管理与公共服务用地	划拨	
50	周家镇燕家村应急蓄水池建设项目地块	周家镇	ZN2025012A	2.2089	公共管理与公共服务用地	划拨	
51	中核汇能正宁10万千瓦风电项目地块	西坡镇、山河镇	ZN2025015B	1.6000	工业用地	出让	
52	三嘉乡农村供水改造项目	五顷塬乡西渠村榆树坪沟、三嘉乡关家川村响台组	ZN2025009A	0.9300	公共管理与公共服务用地	划拨	
53	正宁县废弃物综合处理项目地块	周家镇	ZN2025016B	1.9986	公共管理与公共服务用地	出让	
54	陇东至山东特高压直流输电工程配套扩容升级华能正宁2×1000兆瓦调峰煤电项目地块	周家镇燕家村	ZN2025017B	21.3702	工业用地	出让	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
55	物流园项目地块	县城	ZN2025018B	20.0000	工业用地	出让	
56	正宁县周家工业集中区绿色农副产品加工及装备制造产业园剩余无项目用地	绿色农副产品加工及装备制造产业园 (县城工业园区)	ZN2025019B	18.2700	工业用地	出让	
57	罗川井田建设项目	永和镇罗川村	ZN2025021B	48.0000	采矿用地	出让	
58	甘肃诚德绿电新能源有限公司正宁县500NW分散式风电项目	三嘉乡	ZN2025022B	6.4000	工业用地	出让	
59	正宁县关中苏维埃政府旧址红色公园建设项目地块	五顷塬乡正铜公路东南侧(习仲勋旧居北侧)	ZN2025013A	7.3333	公共管理与公共服务用地	划拨	
60	三嘉乡泵站扬水工程泵站项目地块	五顷塬乡西渠村榆树坪沟	ZN2025014A	0.1800	公共管理与公共服务用地	划拨	
61	三嘉乡泵站扬水工程水厂项目地块	三嘉乡狼垆洼村	ZN2025015A	0.1200	公共管理与公共服务用地	划拨	
62	宫河塬供水管理站地块	山河镇东关村十组	ZN2025016A	0.5938	公共管理与公共服务用地	划拨	
63	永和塬供水工程泵站项目地块	五顷塬乡西渠村	ZN2025017A	0.7015	公共管理与公共服务用地	划拨	
64	永和塬供水工程水厂项目地块	五顷塬乡南邑村	ZN2025018A	0.4568	公共管理与公共服务用地	划拨	
65	2028年农村饮水安全巩固提升项目地块	永正镇王沟圈村	ZN2025019A	0.0151	公共管理与公共服务用地	划拨	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
66	正宁县周家工业集中区化工产业园配套设施建设项目地块	周家工业集中区化工产业园周家镇)	ZN2025020A	6.0600	公共管理与公共服务用地	划拨	
67	绿色农副产品加工及装备制造产业园8户现状企业地块	绿色农副产品加工及装备制造产业园(县城工业园区)	ZN2025023B	2.9700	工业用地	出让	
68	正宁县50万吨煤炭储备中心建设项目	周家镇	ZN2025024B	12.0000	工业用地	划拨	
69	煤制甲醇制聚甲氧基二甲醚建设项目地块	周家工业集中区化工产业园	ZN2025025B	81.6000	工业用地	出让	
70	正宁县殡仪馆建设项目	山河镇松树村	ZN2025021A	1.5000	公共管理与公共服务用地	划拨	
71	正宁县永和中心敬老院建设项目	永和镇西街	ZN2025022A	0.2000	公共管理与公共服务用地	划拨	
72	正宁县公共实训基地建设项目	县城东区	ZN2025023A	1.0000	公共管理与公共服务用地	划拨	
73	S501线五顷塬至三嘉公路(张村至刘家店段)改建项目	三嘉乡	ZN2025024A	4.8024	交通运输用地	划拨	
74	正宁县三嘉林坡至寺村公路工程项目	三嘉乡、永和镇	ZN2025025A	15.9757	交通运输用地	划拨	

正宁县2025年度国有土地储备计划表

单位：公顷

序号	地块名称	地块位置	地块编号	地块面积 (公顷)	规划用途	拟供应方式	备注
75	G211公路无日天沟改线段	周家镇徐家村	ZN2025026A	4.3542	交通运输用地	划拨	
76	G211公路罗川改线段	永和镇	ZN2025027A	24.7811	交通运输用地	划拨	
77	正宁县生活污水处理厂污泥资源化利用工程	山河路董庄村	ZN2025029A	1.7067	公共管理与公共服务用地	划拨	
78	正宁县建筑垃圾资源化利用工程	永正镇王沟圈村	ZN2025030A	3.1987	公共管理与公共服务用地	划拨	
79	正宁县餐厨垃圾无害化处理工程	永正镇王沟圈村	ZN2025031A	1.2193	公共管理与公共服务用地	划拨	
80	正宁县生活垃圾焚烧处理工程	永正镇王沟圈村	ZN2025032A	1.9573	公共管理与公共服务用地	划拨	
81	正宁县城集中供热第二热源厂建设工程	山河镇后庄村	ZN2025033A	2.4000	公共管理与公共服务用地	划拨	